

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אויטישקין 8** **תל אביב** גוש: 4663 חלקה: 46 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0202-008 בקשה מס': 16-0923.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- הגדלת מספר יחידות דיור/ בשיעור של עד 30% סך מספר יחידות הדיור המבוקש 11 - שיפור תכנון לתנאם 38 ע"מי שבס.
 - הגבהת גובה הבנין בגבול המגרש הצדדי אחורו ל- 2.1 מ'.
 - הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש לחניה.
 - העברת אחורי בניה שרות מקומה לקומה
 - הקטנת שטח בנין צדדי מ- 3 מ' ל- 2.7 מ'.
 - הקטנת קו בנין אחורו מ- 5 מ' ל- 4.5 מ'.
 - הקלה לאלמנט קונסטרוקטיבי והקמת מנייד בבליטה מקו בנין צדדי ובנייתו במרחק של לפי 1.5 מ' - חירוק לצורך תמא 38.
 - גביית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור כלי רכב בחריגה במסך בנין קומי.
 - הקלה במסלל 0.00 בשל קירבה למים

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הרני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג כרוב: פזיאל 2 פמת מקומי שיהאל 10 **תל אביב** חלקה: 7442 חלקה: 21 תיק בנין: 0048-002 קני רישוי: 5995.

החלטת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מתחמים, מקלט חניה (גיפם חיתה) בניה מילולי, לאפם - שטקאות משכרים - המשנם לצריכה במקום הנשנים. בית אוכל לנהכה הנהשת כריכים וטלטים מירקות טריים. בקומת המרתף החתונתו ששם תאי שירותים בכבד, וזאת למרות האמור בהיתר המרתף. בית אוכל לנהכה הנהשת כריכים וטלטים מירקות טריים. בקומת המרתף ע"פ היתר הבניה. הכניסה לעסק חיהה מחדר המדרות הראשי של הבנין מנקש היתר עד ליום 31.12.2018 (12:00-00:00 ב"מי). קבלת קק, גימס א"ה", בין השעות 18:00-12:00. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה בקשה לשימוש חורג אחורו, או באמצעות פקס מס': 03-7241955, או ההתנגדות המנומקת וליצין את חובותיה המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה זו ונתבאה לריון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 507-0238147
שם התוכנית: תא/3833 - מגורי הנחלה
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 507-0238147 על-גבי 20-הרואות-9. חתימת: **איוור וולקה**; איחור: ראו חלקה בהסכמת כל הגבלים ככל תחום התכנון/בחלק מתחום התכנית.

החריג בניה והרואות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרואות. המתייחסת לתכניות הבאות:	סוג היחסי	מספר תוכנית
שינוי	1043/א	שינוי
שינוי	1/תא/ע	שינוי
שינוי	618/תא	כפיפות
כפיפות	2/א/תא	כפיפות
כפיפות	4/א/34/תא	כפיפות
כפיפות	4/ב/תא	

השטחים הכלולים בתכנית ובתחומיה:
 34, 22, 24 **ישבו: תל אביב יפו רחוב: נחלת יצחק**
 36, 22 **ישבו: תל אביב יפו רחוב: פתח חיים**
 9, 5 **ישבו: תל אביב יפו רחוב: נחלת יצחק**
 36 **ישבו: תל אביב יפו רחוב: חפץ חיים**
 3 **מתחמים בשטח נחלת יצחק, בין רחוב נחלת יצחק בנמון, סמטת יבוק בנמורה, מתחם געזים בנמון ומגדלי תל אביב בנמורה.**

גושים וחלקות מוסדר:
 7093 חלקות מביאול: 124, 149, 151, 290, 150, 541.
 גוש: 7093 חלקי חקוות: 536
 קואורדינטס X: 181139 - קואורדינטס Y: 6644622

מטרת התכנית:
 הסבת שטח חנייה עירונית ליעודי מגורים, שטחים פתוחים ומוסדות ציבור ודרך. בניית בנין מגורים חדש הכולל גם שטח ציבורי מבונה דוג כפניו ממענים סביבתיים במתחם הפרוייקט, ומיתוחן כאזור מגורים, בחלקו של איחור וחלקה מחדש בהסכמת הבעלים, משולב עם שטחים פתוחים, מבנים ומוסדות ציבור לרווחת תושבי השכונה.

עיקרי הרואות התכנית:
 א) שינוי במשך עורח הקרקע כמפורט להלן:
 שינוי מתייסקוה"ח ל"מגורים ד" (עם זיקת המאה וחניה תת קרקעית) ול"שיטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבורי". שינוי מ"ירד" ל"שיטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבורי".

- ב) קביעת שימושים והרואות בניה למגורים, שטחים פתוחים, מבנים ומוסדות ציבור, שינוי יצירת מבנה בניה חדרות.
 ג) קביעת תחום יתרה הנאה במסלל הקרקע על מגרש המגורים לטובת הציבור.
 ד) הרחבת גובה של בנין בן עד 36 קומות על קרקעית ועד 2 קומות תת קרקעיות.
 ז) קביעת מספר יחידות דיור ל-140 יחיד בכל היתר רואות פחות מ- 20% מ"ת יחיד דיור קטנות בשטח עיקרי בנין עד 63 מ"ר.
 ח) קביעת שטחי בניה על קרקעיים במגורל למגורים בשטח של 15,981 מ"ר ומתחם 13,300 מ"ר שטחי עיקריים מ- 2,681 מ"ר שטחי שירות, קביעת זכויות בנין תת קרקעית במגורל למגורים בשטח שירות של 9,000 מ"ר. שטחים אלו כוללים שטח ציבורי בנין בשטח חנייה חדרות בשטח 300 מ"ר עיקרי ו-100 מ"ר שטח שירות.
 ז) הבטחת הריסת המבנים הקיימים.
 ח) קביעת הרואות לשימושים חורגים.
 ט) קביעת הרואות לאיחור וחלקה של החלקות בתכנית מלבד חלק מחלקה 536 שיצורף כ"שיטח להשלמה" לתא שטח 1 במבצ המוצע.
 י) זכויות הרואות בניה ליעודי קרקע" שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור" יהיו על פת הבניה תא/א/4 על שטחייה התכנית זו.
 הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בעיתונים בתאריך 29/05/2015 ובלקטול הפרסומים 7044, התשע"ה, מעוד 5998, בתאריך 21/05/2015.

התכנית הולמרת נמצאת במסדרי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בנין 124 תל אביב-יפו 03-7632588 טלפון: 03-7632588 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-7247262 וכל המעניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים בתחום חלקה לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הגנים www.panim.gov.

גילה אורון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **נעדיאלואף אביטאר 12** **תל אביב** גוש: 7022 חלקה: 45 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3043-012 בקשה מס': 16-0816.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- הקלה בתכסית הבניה על גג המבנה, מבוקש 75% לעומת 50% המותרים ללא שינוי מקו הסנינה לרחוב.
 - הקלה קודריתית ב- 2.5 מ' בנובה הבניה על גגות המבנים. ל- 12.0 מ' המותרים ב- 13 מ' המבוקשים.
 - הקלה לתוספת בריכות שחיה בגג המבנים ללא חריגה בנובה המותר למעקה בבניה על הגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קהילת ניו יורק 44** **תל אביב** גוש: 7069 חלקה: 83,84,85,86 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3520-006 בקשות מס': 16-0830, 16-0784, 16-0827.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- הקלה כמותית 2.5% = 2 * 5%
 - הקלה כמותית 6%
 - הקלה כמותית 5% למעלית
 - הקלה כמותית 7.5%
 - הקלה כמותית 15%
 - הקלה כמותית 6%
 - הקלה לתוספת 2 קומות
 - ביטול נסיונות בנין צדדי בנין ע"מי תכנית 13
 - הקלה לניוד זכויות לא מנוצלות לקומת הגג ובין הקומות
 - הקלה לניוד זכויות וקורות קדורטיביות מעבר לקו בנין קדמי ואחורי עד 40%
 - הקלה לבניית עמודים וקורות קדורטיביות בקומת הגג
 - הקלה להבטלת מרפסת מעבר לקו בנין אחורי + קדמי 40%
 - הקלה לבניית מרתף משותף בין שלוש חלקות צמודות בהסכמת הבעלים ובהתאם לתיק מיעוד (84-85-86)
 - הקלה לבניית ח. מדרגות משותף ל- 2 חלקות בהסכמת הבעלים
 - הקלה להגדלת קומות מסות מותרת עד 85%
 - הקלה על מרחק הנחלה ל קו חרית הבנין
 - הקלה לאיחור חלקות 83-84 בנוש 7069 ללא שינוי בקוי הבניין
 - הקלה לתוספת קומות וזכויות לפי הרואות תמאי"א 38 על הקרקעה
 - הקלה לתוספת יח' דור לפי כספ 0074-0044 בקשת מס': 16-0813.
 - לבינה על החלקה ע"פ התביעה
 - הקלה בגובה קומת המרתף עד 4 מ' לטובת פתרון חנייה על ידי מכפילים

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אנבני 74** **תל אביב** גוש: 6918 חלקה: 69 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0004-074 בקשת מס': 16-0813.

החלטת את ההקלות הבאות:

- הקטנת השטח העיקרי הממוצע ליחיד, ללא שינוי במספר יחידות הדיור המותרות בהב"ע.
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בארי 9** **תל אביב** גוש: 6217 חלקה: 29 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0671-009 בקשה מס': 16-0899.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- תוספת 13 מ"ר ליחיד מתוכננת לפי תמאי"א 38.
 - תוספת שתי קומות וקומת גג חלקית לפי תמאי"א 38
 - מילוי קומת עמודים ובנייתה בגובה קומה טיפוסית לפי תמאי"א 38.
 - בניה בקו בנין צדדי של 3 מ' במקום 4.6 מ' המותרים לפי תמאי"א 38.
 - בניה בקו בנין אחורי של 5 מ' במקום 7.2 מ' המותרים לפי תמאי"א 38.
 - הבלטת של עד 10 ס"מ מקו בנין קדמי 6 מ' לפי תכנית רובע 3729-4 ולפי תמאי"א 38.
 - בניה נזודוטראית בקו בנין אחורי 3.4 מ' לפי תמאי"א 38 ובהתאם לתכנית הרובעית המאושרת.
 - הקלה לבניית נזודוטראית בהולטת ב- 1.60 מ' (40%) מקו בנין קדמי לרחוב בארי.
 - העברת זכויות בין הקומות
 - טפור ממרפסות שירות
 - תוספת 2 יחיד בשיעור של עד 20% ממס' חדרות המירבי המותר בתביע"ע לפי שבס.
 - תכנון משרד בקומת מרתף 1-, בהתאם למשרד קיים בהיתר במרתף בבנין הריסה לפי היתר 3729-4.
 - בניה בתכסית של עד 50%, 50% במקום 32% לפי תכנית מ'.
 - בניית פרנולה בקומה ה חרית אחורית עד לקו בנין

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **התכנון והבניה תשכ"ה - 1965** גוש: 7420 חלקה: 47 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0140-025א בקשה מס': 16-0917.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- בריכת שחיה בקומת קרקע מעבר לקו בנין
 - בריכת שחיה במרפסת גג.
 - חצר אנגלית במסלל מרתף.
 - ממדיים עם חלקת קומות לפי דרישת הגי"א.
 - הקלה בקו בנין צדדי בקומות מ- 3.5 מ' ל- 3.15 מ' ובקומת הגג מ- 5 מ' ל- 4.5 מ'.
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ייחון הסנדלר 3** **תל אביב** גוש: 6933 חלקה: 100 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0060-003 בקשה מס': 16-0730.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- הקלה 40% במרווח אחורי לקו המרפסות
 - עצירת מעלית בקומת חדרי הציגאה לנג
 - ביטול מרפסות שירות
 - ביטול נסיהה בשיעור 1.02 מ' בקומת הגג / נסיהה קטנה ל- 1.02 מ'.
 - הגבהת מרתף מעל 4 מ'
 - איחור חדרי ניגאה לנג
 - הקלה בקו בנין צדדי 10%
 - הקלה בקו בנין אחורי 10%
 - הגדלת תכסית המרתף ל- 100%
 - חצר מנומכת / חצר אנגלית
 - בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **סוסקין אברהם 5** **תל אביב** גוש: 6335 חלקה: 313 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2216-005 בקשה מס': 16-0803.

- החלטת את ההקלות הבאות:**
- הקטנת נסיונות בניה בקומת הגג בחזית צפונית עד 80 ס"מ
 - הגג בחזית דרומית.
 - הקלה למפלס תחתית חלון בקומת הגג ל- 19.93 + (40 ס"מ מפני רצפת קומת הגג) בחזית דרומית.
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **עולי ציון 14** **תל אביב** גוש: 7081 חלקה: 1 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3005-018 בקשה מס': 15-2309.

החלטת את ההקלות הבאות:

- 1.1 הבלטת חדרי מדרגות מולג גג קומה 4, אך במסגרת הגובה המותר בתביע"ע.
- 1.2 גובה מעקה גג מפניו מ' דיריים:
- הגבהת לגובה של 2.0 - 1.8 מ' לצורך הבטחת פרטיות בין דיריים (הגובה משתנה עקב שפיעים קיימים).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פינקר 21** **תל אביב** גוש: 6910 חלקה: 51 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0088-021 בקשה מס': 16-0879.

החלטת את השימוש החורג הבא:

- שימוש חורג ממחסן למשרד למקצוע חופשי בקומת מרתף לתקופה של 10 שנים.
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הגייל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הגייל.

דורון ספיר, עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קמיניסקה 24** **תל אביב**